

DECLARATIE DE AVERE

Subsemnatul Oprea Stefan Radu, avand functia de Director Executiv Adjunct la Directia de Integrare Europeana a Consiliului Judetean Prahova, declar pe propria raspundere, ca impreuna cu familia detin urmatoarele active si datorii:

I. BUNURI IMOBILE

1. Terenuri

Adresa	Categoria	Anul dobandirii	Suprafata	Cota parte	Valoarea de impozitare	Modul de dobandire	Titularul
Paulesti, sat Gageni	intravilan	2008	2767 mp	100%	36751 RON	cumparare	Oprea Radu
Paulesti, sat Cocosesti	Extravilan livada	2005	1300 mp	100%	8200 RON	cumparare	Oprea Radu
Paulesti, sat Cocosesti	Intravilan	2002	1725 mp	1/3 indiviz	3263 RON	cumparare	Oprea Radu Turcanu Daniela Oprea Nicolae
Ploiesti str. Ghe Doja nr. 26 - 28	intravilan	2006	1.259 mp	¼ indiviz	332 ron / an	Vz - Cumparare cu credit bancar	Oprea Stefan Radu Oprea Carmen Teodora Stefanescu Mihail Stefanescu Violeta
Ploiesti str. Clementei nr. 44	intravilan	2007	1.104 mp	¼ indiviz	470 ron / an	Ctr vz - cumparare	Oprea Stefan Radu Oprea Carmen Teodora Stefanescu Mihail Stefanescu Violeta Avram Nicolae Avram Raluca
Ploiesti str. Gageni nr. 3	intravilan	2008	758 mp	½ indiviz	306 ron / an	Ctr vz - cumparare	Oprea Stefan Radu Oprea Carmen Teodora
Ploiesti, str. Ion Maiorescu nr. 5	intravilan	2008	445 mp	1/6 indiviz	188 ron / an	cumparare	Oprea Stefan Radu Oprea Carmen Teodora Stefanescu Mihail Stefanescu Violeta Avram Nicolae Avram Raluca

Conform cã originalul

PETRE MARIANA
Inspector Personal

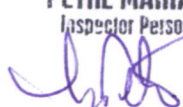


2. Cladiri

Adresa	Categoria	Anul dobandirii	Suprafata	Cota parte	Valoarea de impozitare	Modul de dobandire	Titularul
Ploiesti, str. Ion Maiorescu nr. 10, bl. 33S2, ap.1	apartament	28.08.1996	114 mp – supr utila	50%	219.646 ron	Ctr vz - cumparare	Oprea Stefan Radu Oprea Carmen Teodora
Ploiesti, str. Splaiului nr.11, bl. 34 L ap. 38	garsoniera	2001	24,48 mp – supr utila	50%	47.166 ron	Ctr vz - cumparare	Oprea Stefan Radu Oprea Carmen Teodora
Ploiesti, str. Cibinului nr. 2, bl. A7, ap.38	apartament	1992	47,62 mp – supr utila	100%	79.135 ron	Ctr vz - cumparare	Oprea Carmen
Com. Paulesti, sat Cocosesti	Casa de locuit	2005	308,91	Indiviziune 1/3	210.000 RON	construire	Oprea Radu Turcanu Daniela Oprea Nicolae
Ploiesti str. Gageni nr. 3	Casa de locuit	2008	Constr: 80,91 mp; pivnita: 17,70 mp; Anexa: 18,96 mp	50%	109.124 ron 11.954 ron 4.357 ron	Ctr vz - cumparare	Oprea Stefan Radu Oprea Carmen Teodora
Ploiesti, str. Ghe. Doja nr. 26-28	imobil	2006	Constr: 998,38 mp; pivnita: 145,45 mp	25%	1.402.624 ron; 102.324 ron	Ctr vz - cumparare	Oprea Stefan Radu Oprea Carmen Teodora Stefanescu Mihail Stefanescu Violeta
Ploiesti str. Clementei nr.44	Casa de locuit	2007	93 mp imobil	25%	119.457 ron	Ctr vz - cumparare	Oprea Radu Avram Nicolae
Paulesti sat Gageni	Casa de locuit	In curs de finalizare		100 %	-	construire	Oprea Radu
Ploiesti str. Ghe Doja	apartament	In curs de finalizare		100%	-	construire	Oprea Radu
Ploiesti, str. Ion Maiorescu nr. 5	Casa de loc	2008	Constr: 86,26 mp Subsol: 20,54 mp anexa clad: 36,80 mp	16,66%	145.424 ron 17.340 ron 8.810 ron	Ctr vz - cumparare	Oprea Stefan Radu Oprea Carmen Teodora Stefanescu Mihail Stefanescu Violeta Avram Nicolae si Raluca

Conform cū originalul

PETRE MARIANA
Inspector Personal



II. BUNURI MOBILE

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, masini agricole, salupe, iahturi si alte mijloace de transport care sunt supuse inmatricularii, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. buc.	Anul de fabricatie	Modul de dobandire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub forma de metale pretioase, bijuterii, obiecte de arta si de cult, colectii de arta si numismatica, obiecte ce fac parte din patrimonial cultural national sau universal sau alte asemenea, a caror valoare insumata depaseste 5.000 EUR

Descriere sumara	Anul dobandirii	Valoare estimata
bijuterii	1994-2008	15.000 EUR

III. BUNURI MOBILE, A CAROR VALOARE DEPASESTE 1000 EUR FIECARE, SI BUNURI IMOBILE INSTRAINATE IN ULTIMELE 12 LUNI

Natura bunului instrainat	Data instrainarii	Persoana catre care s-a instrainat	Forma instrainarii	Valoare
Teren Aricestii Rahtivani	2008	SC Urban Electric SRL	Vanzare	175.000 EUR

IV. ACTIVE FINANCIARE

1. Conturi si depozite bancare, fonduri de investitii, forme echivalente de economisire si investire, daca valoarea insumata a tuturor acestora depaseste 5.000 EUR

Institutia care administreaza adresa acesteia	tipul	Valuta	Deschis in anul	Sold/valoare la zi
Generali-cesionata UNICREDIT	Asigurare viata	EUR	2008	216.000
BRD	2	EUR	2004	1000
BRD	2	USD	2004	2000
Raiffeisen	2	EUR	2004	1000
Raiffeisen	2	USD	2004	2000
Raiffeisen	1	EUR		3000
Raiffeisen	1	RON		0
Unicredit Tiriac	1	RON		0

Conform cū originalul

PETRE MARIANA
Inspector Personal

2. Plasamente, investitii directe si imprumuturi acordate, daca valoarea de piata insumata a tuturor acestora depaseste 5000 EUR

Emitent titlu/ societatea in care persoana este Actioanar sau asociat/ beneficiar de imprumut	Tipul	Numar de titluri/cota de participare	Valoarea totala la zi
SC RPM Development SRL	3		24.738 RON
SC Urban Consult SRL	3		27.138 RON
SC Urban Servicii SRL	3		673.08 RON
SC Urban Electric	3		406.383 RON
SC City Imobiliar	3		791.627 EUR
Namolovan Corneliu	3		35.000 EUR
SC Urban Electric SRL	2	265 /50%	265.000 RON
SC Urban Office SRL	2	18/45%	180 RON
SC Urban Servicii SRL	2	10/30%	100 RON
SC Urban Hoteluri si Restaurante SRL	2	10/50%	100 RON
SC RPM Development SRL	2	10/50%	100 RON
SC MBTT Development SRL	2	14/35%	140 RON
SC SAR Imobiliar SRL	2	5/25%	50 RON
SC City Imobiliar SRL	2	6/28,4%	60 RON
SC Betonmyx Serv SRL	2	10/33,4%	100 RON
SC Urban Consult SRL	2	75/50%	750 RON
SC Eco Burn SRL	2	5/25%	50 RON
SC Agrozootehnica Vladeni	2	10/50%	100 RON
SC Urban Property Development	2	10/50%	100 RON

3. Alte active producatoare de venituri nete, care insumate depasesc echivalentul a 5000 EUR

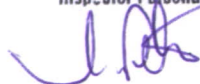
V. DATORII

1. Debite, ipoteci, garantii emise in beneficiul unui tert, bunuri achizitionate in sistem leasing si alte asemenea bunuri, daca valoarea insumata a tuturor acestora depaseste 5000 EUR

Creditor	Contractat in anul	Scadent la	Valoare
Unicredit Tiriac Ploiest (HVB Bank)	27.01.2006	2031	Val initiala: 308.327 RON, sold ramb 301.097,73 RON
Unicredit Tiriac Ploiest	28.11.2008	25.11.2010	256.000 EUR

Conform cu originalul.

PETRE MARIANA
Inspector Personal



VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subventionate fata de valoarea de piata, din partea unor persoane, organizatii, societati comerciale, regii autonome, companii/societati nationale sau institutii publice romanesti sau straine, inclusive burse, credite, garantii, decontari de cheltuieli sau alte asemenea, a caror valoare individuala depaseste 300 EUR

Cine a realizat	Sursa venitului: nume	Serviciul prestat/ obiectul	Venitul anual incasat

VII. Venituri ale declarantului si ale membrilor sai de familie, realizate in ultimul an fiscal incheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 – Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare)

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/ obiectul generator de venit	Venit anual incasat
1. Venituri din salarii			
1.1 Titular			
Oprea Radu	SC Urban Electric SRL	Director General	7928 RON
1.2. Sot/sotie			
Oprea Carmen	SC Urban Electric SRL	Inginer	7928 RON
1.3. Copii			
2. Venituri din activitati independente			
1.1. Titular			
1.2. Sot/sotie			
3. Venituri din cedarea folosintei bunurilor			
1.1. Titular			
Oprea Radu	Apartament Ion Maiorescu	Inchiriere apartament	21.000 RON
1.2. Sot/sotie			
4. Venituri din investitii			
1.1. Titular			
Oprea Radu	RPM Development SRL	dividende	232.000 RON
	Urban Office SRL	dividende	115.000 RON
1.2. Sot/ sotie			
5. Venituri din pensii			
1.1 Titular			
1.2. Sot/sotie			

Conform cū originalul

PETRE MARIANA
Inspector Personal



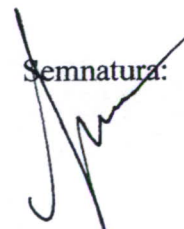
6 Venituri din activitati agricole			
1.1. Titular			
1.2 Sot/sotie			
7. Venituri din premii si jocuri de noroc			
1.1. Titular			
1.2. Sot/sotie			
1.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
1.1 Titular			
1.2. Sot/sotie			
1.3. Copii			
Bogdan Oprea Diana Catina Oprea		Alocatii	960 RON

Prezenta declaratie constituie act public si raspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplete al datelor mentionate.

Data completarii:

24.02.2009

Semnatura:



Conform cu originalul

PETRE MARIANA
Inspector Personal

